

Verhuur KLJ LOKAAL MOORSEL

Welkom in de lokalen van KLJ Moorsel.

Dit document probeert huurders een algemeen beeld te geven van het jeugdverblijf in Moorsel. Wat komt aan bod?

- algemeen
- openingsperiodes
- kalender
- het gebouw
- capaciteit
- terrein
- omgeving
- bereikbaarheid
- richtprijzen
- hoe huren
- foto's
- huishoudelijk reglement

Als u daarna nog vragen zou hebben, aarzel dan zeker niet om ons te contacteren en hopelijk verwelkomen we u binnenkort in Moorsel.

Algemeen

Adres	Waverstraat 2 bis
	9310 Moorsel (Aalst)
Provincie	Oost-Vlaanderen
Toeristische regio	Denderstreek
Website	www.klj-moorsel.be
Erkenning door toerisme Vlaanderen	ja
Type	Erkend/type A
Brandveiligheidattest	ja

Verantwoordelijke Verhuur

Naam	Kirsten De Naeyer
Gsm	0471/46.52.18
e-mail	kirsten.de.naeyer@hotmail.com

Openingsperiodes

weekends	Ja
Volledige zomervakantie	Ja
Volledige kerst	Ja
Volledige krokus	Ja
Volledige paasvakantie	Ja
Volledige herfstvakantie	Ja
Midweken schoolperiode	ja
Sluitingsperiode	Iedere zondag namiddag (vanaf 13u) hebben we onze lokalen zelf nodig en verhuren we niet
opmerkingen	Het opberg lokaal is niet beschikbaar voor verhuur en is slotvast

Kalender

U kan de kalender van ons KLJ-lokaal vinden op www.trefcentrummoorsel.be bij kalender. U hoeft enkel rekening te houden met 'KLJ bezet'.

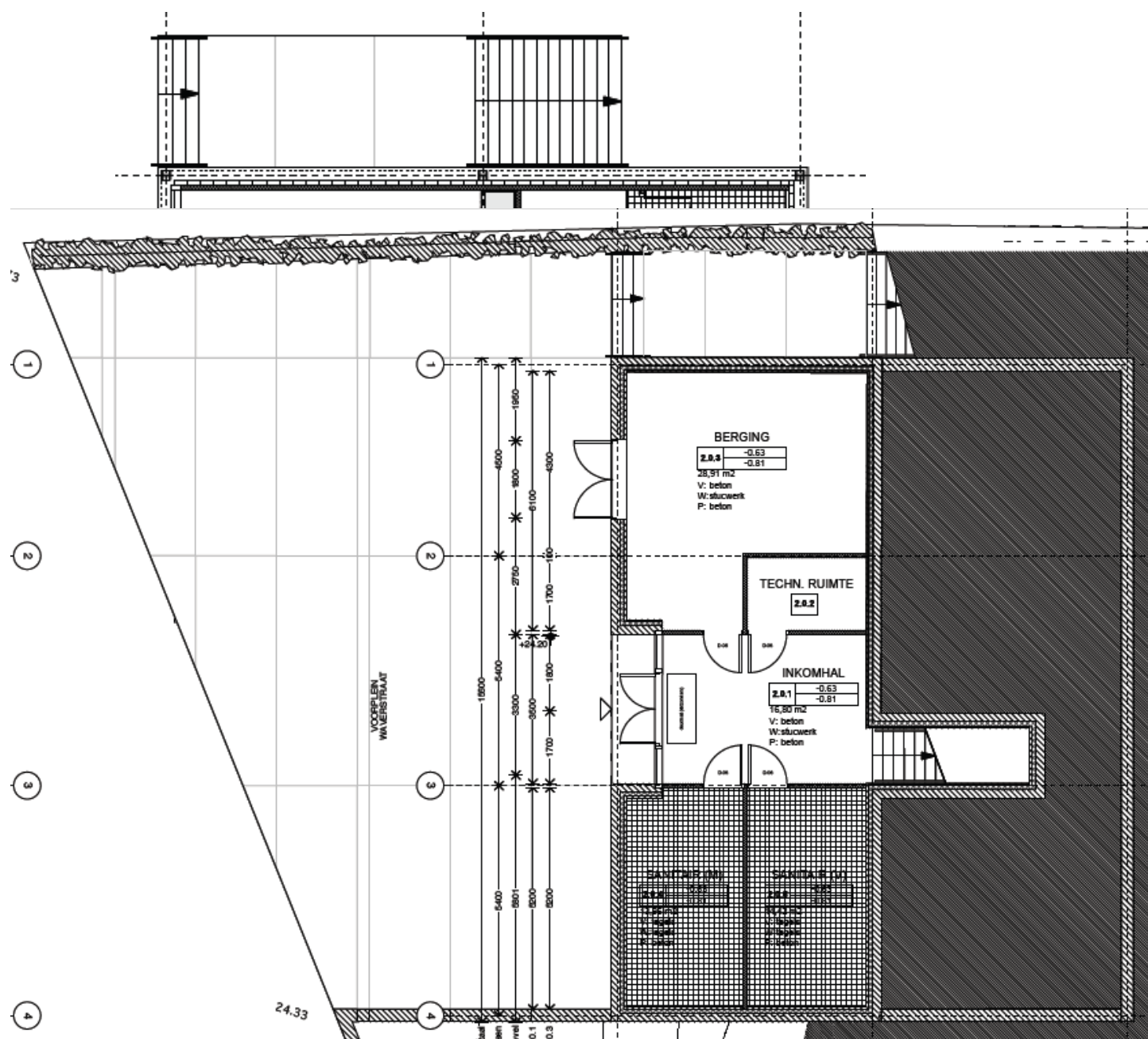
het gebouw

Lokalen	4 lokalen: -1 groter vergaderlokaal (55 m ²) dat dmv verschuifbare wand verdeeld kan worden in twee (35 m ² en 20 m ²) -3 kleinere lokalen (26m ² , 28m ² en 28m ²) De berging kan niet gebruikt worden
Keuken	Ja
Tafels en stoelen	Ja (40 personen)
Lavabo's	Ja
Douches	6
Toiletten	4
Brandveilig	Ja
Toegankelijkheid rolwagengebruikers	Ja, mindervalide toilet en douche op gelijkvloers. Erkend toegankelijkheidslabel.

KEUKEN

Zelfkook mogelijkheid	Ja
-----------------------	----

aantal kookplaten	5
Borden	Ja (ongeveer 40)
Bestek	Ja (ongeveer 40)
Potten/pannen	nee
ijskast	1
diepvries	1



Capaciteit

Totaal binnencapaciteit

30

Bedden/plaats voor veldbedden	0/30
<u>In de maanden juli en augustus kan het trefcentrum erbij gehuurd worden. (www.trefcentrummoorsel.be)</u>	
Tentengrond	Bij overeenkomst
<u>Indien er tenten mee zijn en het trefcentrum bij gehuurd wordt, kan de capaciteit tot 60 personen bereikt worden.</u>	

Terrein

Totaal oppervlakte eigen speelterrein	6,5 are
Enkel de boomkamer, het gedeelte van de tuin tussen de KLJ en het trefcentrum, wordt mee verhuurd. De pastortuin mag gebruikt worden, maar is een publieke tuin en daar mogen dus ook anderen komen.	Verhard podium (17 m ²) met natuurlijke tribune dmv trappen (zie foto's). Ijzeren constructies (zie foto's)
Oppervlakte openbare tuin	40 are
	Speeltuigjes
Verhard terrein	Nee (uitgezonderd oprit/parking)
Kampvuur mogelijk	nee

Opmerking: aanpalend aan ons eigen speelterrein is er een openbare tuin met wandelpad en speeltuigjes.

omgeving

Afstanden tot ...	
dorpskern	< 100m
Bakker	< 1km
GB	300m
bushalte	300m
Fietsroute (leirekensroute)	< 1 km
Recreatiedomein (park Aalst)	6 km
zwembad	4 km
bos	6 km

De **leirekensroute** loopt hoofdzakelijk over de vroegere spoorwegverbinding Londerzeel-Aalst en doorkruist Moorsel.

Recreatiedomein park Aalst (15 ha)

Parklaan in Aalst

Kravaalbos (80 hectare)

Met ingang o.a. ter hoogte van de Putstraat in Meldert

Stedelijk zwembad Aalst

Zwembadlaan 2
9300 Aalst

Bereikbaarheid

Bereikbaarheid openbaar vervoer

Bashalte

Naam halte	Moorsel Dorp (lijn 41,42), Karting (lijn 44)
Afstand	300 m tot op Moorsel Dorp. Halte Karting is recht tegenover de voordeur

Treinstation

Naam halte	Aalst, Opwijk
Afstand	8km vanuit Opwijk station 5km vanuit Aalst station

richtprijzen

Vergaderingen of niet-commerciële activiteiten van verenigingen

15€ per dagdeel
(voormiddag, namiddag, avond)
+ kosten energie en water

Privé-bijeenkomsten

75€ per dag
+ kosten energie en water

Overnachtingen jeugdgroepen

Let wel: Dit kan alleen in de maanden januari, mei, juni, september en december
4 €/nacht/pp
+ kosten energie en water
In de maanden juli en augustus kan het trefcentrum erbij gehuurd worden tegen een **meerprijs van €250 per week**

Opmerking! De minimumprijs bedraagt €50/nacht wat komt op minimum ongeveer 13 personen die betaald moeten worden per nacht.

hoe huren

indien u geïnteresseerd bent, kan u een mailtje sturen naar kirsten.de.naeyer@hotmail.com waarin u het volgende vermeldt:

naam + telefoonnummer

datum

aantal personen

de aangelegenheid (overnachting jeugdbeweging, familieweekend, ...)

Vervolgens wordt uw aanvraag bevestigd en wordt er verder afgesproken.

foto's





